



## HOTĂRÂREA NR. 2/2022

### Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Zonă servicii și comerț”

#### Consiliul Local al comunei Valea Crișului, județul Covasna,

Întrunit în ședința sa publică ordinară din data de 13.01.2022,

Analizând expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiate de primarul comunei Valea Crișului,

Având în vedere rapoartele comisiei de specialitate, a compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei și avizul secretarului general al comunei Valea Crișului,

Având în vedere:

- Avizul Favorabil nr. 12055/02.12.2021 al Arhitectului șef din cadrul Consiliului Județean Covasna

- Avizul de oportunitate nr 11/15.02.2021 emis de Consiliul Județean Covasna;

- Certificatul de urbanism nr 488/02.11.2020 emis de Consiliul Județean Covasna.

- Ordinul nr.2701/2010 al ministrului dezvoltării regionale și a turismului privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În baza prevederilor art. 45, 47, 50 și 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere demararea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit ”c” și alin (6) lit ”c” din O.U.G nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin (1) lit ”a” din O.U.G nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### Consiliul Local al comunei Valea Crișului adoaptă prezenta hotărâre:

**ART. 1.** - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal ”Zonă servicii și comerț” sat Valea Crișului, comuna Valea Crișului, județul Covasna pentru terenul în suprafață totală de **4.057 mp** – beneficiar: **Euro-Clean System Kereskedelmi és Szolgáltató K.F.T. Nagyatád Sucursala**, înscris în:

- C.F. nr 25950, nr cadastral 25950 – suprafața de 100 mp

- C.F. nr 25951, nr cadastral 25951 – suprafața de 3.957 mp

în baza Proiectului nr 5/2021 elaborat de B.I.A. Domahidi Ildiko, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

**ART. 2.** - Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează primarul și consilierul din cadrul Compartimentului agricol și cadastru agricol din cadrul Primăriei comunei Valea Crișului.

Valea Crișului, la 13.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

KÖLTŐ Zsombor

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general al comunei  
PANAITE Ana-Diana